

# OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Obecný úrad  
Moyzesova ul. č. 57  
900 28 Ivanka pri Dunaji

**Vec :** Ohlásenie drobnej stavby (stavebných úprav, udržiavacích prác) podľa §57 zák. č. 109/1988 úplného znenia zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 5 Vyhl. č.453/2000Z.z

**I. Stavebník :**

(uviesť meno, priezvisko - názov a presnú adresu – sídlo stavebníka)

**II. Miesto stavby, parc. číslo a druh pozemku podľa katastra nehnuteľností, katastrál. územie :**

(uviesť všetky pozemky, ktoré sa použijú pre uskutočnenie drobnej stavby)

**III. Druh a rozsah ohlasovanej stavby :**

**IV. Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu :**

**V. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby :**

**VI. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku (výpis z LV, súhlas ostatných spoluvlastníkov, nájomná zmluva a pod.)**

**VII. Stavba sa bude vykonávať (dodávateľsky, svojpomocne) :**

**Pri realizácii stavby sa susedné pozemky použijú, nepoužijú :**

(V prípade použitia susedného pozemku – parc. číslo, vlastník, je – nie je\* ich stanovisko pripojené).

-----  
Podpis stavebníka (stavebníkov)  
u právnickej osoby pečiatka a podpis oprávnenej osoby

\* Nehodiace sa prečiarknite !

**Kontakt na žiadateľa :**

Tel. číslo :

E – mail :

### **Prílohy ohlásenia :**

- 1) Doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku alebo stavbe, kde sa má stavba uskutočniť – vlastníctvo zapísané na LV. Ak za posledný rok nebola urobená zmena vo vlastníctve, doklad zabezpečí OcÚ.
- 2) Kópia z mapy KN – zabezpečí OcÚ.
- 3) Súhlas spoluvlastníka s uskutočnením stavby overený podľa platných predpisov (v prípade spoluvlastníctva)
- 4) 2 x jednoduchý situačný výkres stavby s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc susedných pozemkov a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby, vyhotovený v zmysle platných predpisov.
- 5) Jednoduchý technický popis stavby vyhotovený v zmysle platných predpisov.
- 6) Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (pokiaľ boli požadované a vydané podľa osobitných predpisov).

### **Upozornenie pre stavebníka :**

1. **Drobnú stavbu môže stavebník uskutočniť v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona len na základe oznámenia mestského (obecného) úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietok.**
2. **Uskutočňovanie drobnej stavby bez takého ohlásenia alebo v rozpore s ním sa považuje za porušenie stavebného zákona a trestá sa pokutou do 331,50 € (fyzická osoba) alebo 6638,50 € (právnická osoba).**