



# Obec Ivanka pri Dunaji

Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

---

## VEREJNÉ OZNÁMENIE

Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, týmto verejným oznámením, v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj

### **zámer predaja nehnuteľnosti**

časť pozemku registra „C“, parc.č. 728/1 o rozlohe 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, a časť pozemku registra „C“, parc.č. 728/2 o rozlohe 111 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, k.ú. Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senec, na liste vlastníctva č. 2198, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

### **Odôvodnenie**

Revíziou obnovenej evidencie pozemkov, ukončenou v roku 2014 v obci Ivanka pri Dunaji a katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, bol fixovaný právny stav, ktorý je v rozpore so skutkovým a užívacím právom. V prvej etape usporiadania hraníc pozemkov na základe Geometrického plánu č. 162/2014 zo dňa 27.01.2016, vypracovaného spoločnosťou ZOG s.r.o. so sídlom Kozmonautická 5, Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Senec Katastrálnym odborom pod č.162/2014 zo dňa 27.01.2016, ktorý vychádza zo skutočného umiestnenia plotov v lokalite Želiarske, obec odpredá časť pozemkov 728/1 a 728/2 v spoločnej výmere 117 m<sup>2</sup> na dĺžke cca 260 m príslušným vlastníkom pozemkov s cieľom usporiadania hraníc pozemkov v danej lokalite riešenej uvedeným geometrickým plánom.

Vzhľadom na spôsob užívania predmetného pozemku, jeho umiestnenie a využitie je splnený dôvod osobitne hodného zreteľa na predaj pozemku podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Návrh na predaj časti nehnuteľnosti bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Ivanke pri Dunaji dňa 10.04.2018

Vyvesené dňa: 10.04.2018  
Zvesené dňa:

Ing. Ivan Schreiner, v.r.  
starosta obce