

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor výstavby a bytovej politiky
oddelenie štátnej stavebnej správy
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

OBEC IVANKA PRI DUNAJI	
Dátum	2017
Číslo	6909/2017
Číslo správy	
Vyhotovené	

Obec Ivanka pri Dunaji
Štefánikova 12
900 28 Ivanka pri Dunaji

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-BA-OVBP2-2017/107482/GRJ

Vybavuje/linka

JUDr. Kavecká

Bratislava

23. 11. 2017

Vec: Žiadosť o zverejnenie písomnosti


Dňa 22. novembra 2017 bolo Okresnému úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky doručené podanie spoločnosti Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, označené ako „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, katastrálne územie Farná, Návrh na obmedzenie vlastníckeho práva“.

Podľa ustanovenia § 10 ods. 1 Zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov *vyvlastňovací orgán je povinný informovať verejnosť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle o začatí vyvlastňovacieho konania do siedmich dní od doručenia návrhu a o skončení vyvlastňovacieho konania do siedmich dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyvlastnení.*

Podľa ustanovenia § 10 ods. 3 Zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov *informácie podľa odseku 2 zverejní na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle obec, ak ho má zriadené, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňovaný pozemok alebo vyvlastňovaná osoba nachádza.*

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Vás v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 Zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov **žiada o zverejnenie návrhu na vyvlastnenie na úradnej tabuli a webovom sídle obce Ivanka pri Dunaji.**

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3
- 1 -


Mgr. Tomáš Mateička
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky
Okresného úradu Bratislava

Príloha:

Fotokópia návrhu na vyvlastnenie č. 9375/104854/30201/2017 zo dňa 16. 11. 2017



00961764



NÁRODNÁ
DIAĽNIČNÁ
SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Bratislava

22. 11. 2017

OU-BA-OVBP2-
2017/4840/GRJ - 1
(n)

SPIS

Okresný úrad Bratislava
Odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46
831 03
Bratislava

Príjmový kód

Národné číslo

9335104454130201/2017

Vybavuje

Ing. Mikulicová/kl. 339

Datum:

16. NOV. 2017

v Bratislave

DIAĽNICA D1 BRATISLAVA - SENEC, SKAPACITNENIE, I. ETAPA

(BRATISLAVA-TRIBLAVINA)", KATASTRÁLNE ÚZEMIE FARNÁ

OVYMEZOVANIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA:

Vyvláštňovaný:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom: Dubravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B (ďalej len „NDS“) ako vyvláštňovateľ je stavebníkom stavby diaľnice „Diaľnica D1 Bratislava - Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava - Triblavina)“ (ďalej len „predmetná stavba“).

Prílohou stavby „Diaľnica D1 Bratislava - Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“, ktorej časťou je vyššie uvedená stavba „Diaľnica D1 Bratislava - Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava - Triblavina)“, ktorú súhlasným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky vydané rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby č. A/2013/415/HLO, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.05.2013.

V súvislosti s majetkovopravným usporiadaním predmetnej stavby sme dňa 20.02.2017 oslovili vlastníka nehnuteľností - pozemkov reg. E-KN par. č. 720/2, druh pozemku orná pôda, par. č. 742/2, druh pozemku orná pôda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Farná, evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2385 a parcely reg. E-KN č. 745, druh pozemku orná pôda, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Farná, evidovaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3405 (ďalej aj ako „vyvláštňované pozemky“), dotknutých dočasným - trojročným záberom stavby, doručenkou zaslanou ponukou na uzatvorenie dohody - nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30201/NZaZoVB-34/2017/Farná/1512/1203. Ponuka bola zasielaná na adresy: Vajnory 92, 831 07 Bratislava a Rolnícka 137/B, 831 07 Bratislava.

Adresy vlastníka pozemkov boli získané z údajov vedených v katastri nehnuteľností. Na základe informácií Ministerstva vnútra SR, sekcie verejnej správy zo dňa 10.04.2017 sa osoba vlastníka v katastri nenachádza.

Pozemky vyvláštňovaného vlastníka sa nachádzali aj v trvalom a dočasnom zábere diaľničnej stavby D1 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever, spoluvlastnícke právo k predmetným pozemkom získala NDS na základe vyvláštňovacích konaní č. OU-BA-OVBP2-2017/4840/GRJ a OU-BA-OVBP2-2016/78422/GRJ.

Telefon: +421 2 583 11 111
fax: +421 2 583 11 706
web: www.nds.sk

bankové spojenie
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
pobočka zahraničnej banky
SWIFT UNCRSK3X
číslo účtu SK30 1111 0009 0056 2485 8013

Zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sa
vložka číslo 3518 B

IČO 35 919 001
DIČ 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

K ostatným spoluvlastníckym podielom uvedených parciel má NDS iné pravo na základe uzatvorených najomných zmlúv a zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, okrem spoluvlastníckeho podielu vlastníka o veľkosti 1/5 na pozemku reg. E č. 745 nasledovne:

- S Vlastníkom pod por. č. 2 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-29/2017/Farná/1512/1203 dňa 24.2.2017
- S Vlastníkom pod por. č. 3 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-33/2017/Farná/1512/1203 dňa 01.03.2017
- S Vlastníkom pod por. č. 4 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-13/2017/Farná/1512/1203 dňa 03.03.2017
- S Vlastníkom pod por. č. 5 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-8/2017/Farná/1512/1203 dňa 24.02.2017
- S Vlastníkom pod por. č. 6 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-8/2017/Farná/1512/1203 dňa 22.02.2017
- S Vlastníkom pod por. č. 8 listu vlastníctva č. 2385, 3405 – *.....*, dátum narodenia: *.....* bola uzatvorená zmluva č. 30201/NZaZoVB-36/2017/Farná/1512/1203 dňa 27.02.2017.

Vyvlastiteľovi sa nepodarilo získať príslušné právo k pozemkom vyvlastňovaného. Nakoľko sú tieto pozemky nevyhnutné pre účely výstavby predmetnej diaľničnej stavby v k. ú. Farná, podáva NDS návrh na nútené obmedzenie vlastníckeho práva na dobu dočasného záberu na tri roky, v súlade s ust. § 3 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) a § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).

Príklad za dočasné uzívanie pozemkov bola stanovená v zmysle § 4 zákona o vyvlastňovaní ako všeobecne a jednotlivo najmu nehnuteľností zistená a vypočítaná podľa vyhlášky MŠ SR č. 492/2004 Z. z. o stanovovaní všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 205/2016 zo dňa 22.12.2016 vyhotoveným ÚEOS – Komercia, a.s., Ružova dolina 27, 824 69 Bratislava, znaleckou organizáciou zapísanou v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MSSR pre odbor Stavebníctvo a sústavne Odhad hodnoty nehnuteľnosti, ako ročne nájomné, t. j. 4.639 €/rok.

Konkrétny rozsah dočasného záberu na 3 roky predmetných pozemkov určuje Podklad na uzatváranie najomných zmlúv č. 29/2015 (ďalej ako „geometrický plán“), vyhotovený dňa 12.02.2016, ktorý vyhotovila spoločnosť S-GEO, s.r.o., Vodárenská 133, 921 01 Piešťany.

Prvým predmetom návrhu na obmedzenie vlastníckeho práva sú pozemky:

Prvým predmetom návrhu na obmedzenie spoluvlastníckeho práva vlastníka:

obmedzenia: , posledné známe bydlisko: k pozemkom v dočasnom zábere na obdobie 3 rokov sú nasledovné pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Farna, ktorých záber bol určený geometrickým plánom nasledovne:

Parcela MIS č.	Výme- ra parcely v m ²	Druh pozemku	LV	Diel v GP	Záber v m ²	Por. č. na LV	Spoluvt. podiel	Znalecký posudok č.	Nájom za 1 m ² v EUR/ rok	Výmera podielu záberu v m ²	Náhrada za podiel v EUR za 12 mes.
1111	4730	orná pôda	2385	5	99	7	1/15	205/2016	4,639	6,600	1,100
1112	1161	orná pôda	2325	19	112	7	1/15	205/2016	4,639	7,467	1,100
1113	1256	orná pôda	3405	20	69	7	1/15	205/2016	4,639	4,800	1,100
									Spolu:	18,667	86,506

Náhrada za 12 mesiacov spolu činí: 86,60 €

Náhrada za 3 roky spolu činí: 259,80 €

Objektov:

605-00 Preložka vzdušného VN vedenia v km 2.211 - 2.403 (15.811 - 16.003) diaľnice D1 Bratislava – Trnava

605-00 Uprava hydromeliórií v km 0.347 - 2.175 (13.947 - 15.775 D1) diaľnice D1 Bratislava – Trnava

Na realizácii objektu 605-00 „Preložka vzdušného VN vedenia v km 2.211 - 2.403 (15.811 - 16.003) diaľnice D1 Bratislava – Trnava“ bude zriadené zákonné vecné bremeno v prospech správcu siete, a to v rozsahu nastavenom geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, ktoré bude oprávňovať vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete umiestniť, prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu uvedeného vecného objektu inžinierskej siete.

Vlastníkovi pozemku bude následne predložená ponuka na uzatvorenie Zmluvy o náhrade za zriadenie vecného bremena za odplatu stanovenú znaleckým posudkom na určenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, vypracovaným rovnako na základe technického podkladu, ktorým bude porealizačný geometrický plán na zriadenie vecného bremena

typu, funkčného a technického riešenia:

605-00 Preložka vzdušného VN vedenia v km 2.211 - 2.403 (15.811 - 16.003) diaľnice D1 Bratislava – Trnava

Existujúce vzdušné VN vedenie navrhujeme v úseku rozšírenej diaľnice D1 a križovatky D1-D4 preložiť ako káblové vedenie typu NA2XS(F)2Y 1x3x240mm² uložené do zeme a do chráničky FXKVR 200, ktorá bude pretláčaná popod existujúcu diaľnicu D1 a nové vetvy križovatky D1-D4. Káblové vedenia linky č.1106 budú zaslučkované vo VN rozvážači novej odberateľskej trafostanice TS1.1 kde bude vytvorený zberač VN linky č.1106. Trafostanica TS1.1 je predmetom objektu 601-01. Pri križovaní železnice a železničného zberača BVS navrhujeme káblové VN vedenie uložiť do chráničky FXKVR 200, ktorá bude pretláčaná riadeným mikrotunelovaním popod železničnú trať a zberač v hĺbke aspoň 1m pod traťovými stĺpmi.

Pri križovaní diaľnice D4 sa navrhuje káblové VN vedenie uložiť do chráničky FXKVR 200, ktorá bude uložená v rýhe 120x50cm. Prechody vzduch-zem budú riešené na nových mrežových podperných bodoch typu M 5/40kN oba vyzbrojené zvislými úsekovými odpínačmi typu Fla 15/6400 a zvodími prepätia typu HDFA 240V. Na mieste budúcej trafostanice TS10 patriacej koncesionárovi diaľnice D4 navrhujeme ponechať káblové vedenie uložené a zakopanú v zemi o dĺžke min. 10m pre možnosť napojiť TS10 po jej vybudovaní na existujúcu VN káblom. V celej dĺžke nového káblového vedenia uložiť do vykopu s káblom VN napájajúcou trafostanicou typu HDPE 40/33. Pri realizovaní pretlačania resp. ukladania chráničky Ø200 popod existujúcu diaľnicu bude pridaná jednu rezervná chránička Ø200.

Následne po vybudovaní objektu 605-00 Preložka vzdušného VN vedenia v km 2.211 - 2.403 (15.811 - 16.003) diaľnice D1 Bratislava – Trnava bude v zmysle porealizačného geometrického planu na vedľajšom pozemku k dotknutému pozemku zriadené vecné bremeno za jednorazovú odplatu, ktoré bude oprávnený vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete umiestniť, prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu určeného stavebného objektu inžinierskej siete.

071-00 Úprava hydromelioriácií v km 0.347 - 2.175 (13.947 - 15.775 D1) diaľnice D1 Bratislava – Trnava

Pre zabezpečenie bezporuchovej prevádzky závlahových stavieb pri výstavbe diaľnice D1 Bratislava – Trnava sa navrháva rozšírenie na 6-pruh, 1. úsek km 0,000 – 3,638 (13,600 – 17,238 D1), ktoré patria do správy HYDROMELIORACIÍ s.p., sa budú v rámci tohto objektu realizovať nasledovné preložky závlahových vetiev:

4.1. Vetva 1: Preložka vetvy A stavby ZP Vajnory, sady (e. c. 5103 175), križovanie D1 – km 0,175 – 0,347, dĺžka preložky: 194,26 m, dĺžka chráničiek : 132,50 m, pretlačanie 62,50m a 58,00 m, vo výške 0,180 m, materiál: potrubie pre rozvody vody z HDPE Ø 355/21,1 mm (DN 300), PN 10, ocelové chráničky Ø 200 (12 mm)

4.2. Vetva 3: Preložka vetvy C stavby ZP Vajnory III/2 (e. č. 5103/367), krížovanie D1 : súbeh s D1 v km 148+2,062 (14,248-15,662), dĺžka preložky: 154,90 m, materiál: potrubie pre rozvody vody zo sklolaminátu DN 400.

4.3. Vetva 5: Preložka vetvy A stavby ZP Vajnory III/2 (e. č. 5103/367), krížovanie D1 : súbeh s D1 v km 148+2,062 (14,248-15,662), dĺžka zrušeného úseku vetvy A: 1 850,00 m, dĺžka preložky: 1 802,33 m, materiál: potrubie pre rozvody vody z HDPE \varnothing 355/21,1 mm (DN 300), PN 10, z toho chráničiek: 195,00 m, pretláčanie 55,00 m, vo výkope 140,00 m, navrhovaný materiál: potrubie pre rozvody vody z HDPE \varnothing 355/21,1 mm (DN 300).

4.4. Vetva 9: Preložka vetvy B stavby ZP Vajnory III/2 (e. č. 5103/367), krížovanie D1 : súbeh s D1 v km 148+2,1385 (15,662-15,7385), dĺžka preložky: 178,84 m, z toho oceľ DN 300 l = 132,41, HDPE PN10 l = 46,43 m.

Navrhované potrubie pre rozvody vody z oceleového potrubia \varnothing 323/10 mm (DN 300), PN 10, z HDPE \varnothing 355/21,1 mm (DN 300), PN 10. Oceleové potrubie bude cca 81 m zavesené na mostnú konštrukciu nového objektu stavby: Obj. 203-01.

Všetky rúrové materiály, tvarovky a armatúry sú navrhované pre prevádzkovú tlak min. PN 10.

Na základe uvedených pozemkov navrhujeme obmedziť vlastnícke právo zodpovedajúce príslušným vlastníckym podielom vyvlastňovaného - , a to 18,667 m² ako dočasný záber do 3 rokov v hodnote určenej znaleckým posudkom vo výške 86,60 € Eur/rok.

Obmedzenie vlastníckeho práva na pozemky v dočasnom zábere stavby sa navrhuje na dobu určitú na obdobie troch rokov. Práce v zmysle Projektu organizácie výstavby, ktorý je súčasťou Dokumentácie pre stavbu, ktoré povolenie, sa budú vykonávať podľa harmonogramu výstavby vyhotoveného v súlade s požiadavkami stavby na príslušných objektoch stavby.

Čelom vyvlastnenia je obmedzenie vlastníckeho práva k dotknutým pozemkom v prospech vyvlastníteľa pre účely zabezpečenia realizácie výstavby vyššie uvedených stavebných objektov v rámci dočasného záberu na tri roky v súvislosti so stavbou predmetnej stavby diaľnice, realizovanej vo verejnom záujme.

Verejný záujem na predmetnú stavbu diaľnice je preukázaný územným rozhodnutím na stavbu diaľnice a výstavbu plánom VÚC Bratislava, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR podľa zákona č. 129/1996 Z. z. a § 17a cestného zákona. Iné právo k predmetnému pozemku nebolo doteraz dosiahnuť dohodou a ani iným spôsobom. Situáciu projektovanej stavby predstavuje, vzhľadom na obsah stavby, grafická časť územného rozhodnutia.

Verejný záujem je nad rámec vyššie uvedeného preukázaný aj tým, že účelom výstavby je zabezpečenie bezpečnosti užívateľov cesty, ochrany života, zdravia a majetku užívateľov cesty a zlepšenie parametrov kvalifikácie využívanej širokou verejnosťou. Z uvedeného vyplýva, že verejný záujem týkajúci sa

... potrební stavby prevažuje nad ochranou subjektívneho práva vyvlastňovaného k predmetným pozemkom.

Na základe vyššie uvedeného

navrhujeme,

... nariadením zákona o vyvlastňovaní, dočasne obmedziť vlastnícke právo vlastníka,

posledné známe bydlisko: ^

na obdobie 3 rokov k pozemkom:

Parcela KN E Z	Výme- ra parcely v m ²	Druh pozemku	LV	Diel v GP	Záber v m ²	Por. č. na LV	Spoluhl. podiel	ZP č.	Nájom za 1 m ² v EUR/ rok	Výmera podielu záberu v m ²	Náhrada za podiel v EUR za 12 mes.
1000	4740	orna poda	2385	5	99	7	1/15	205/2016	4,639	6,6000	30,6173
1001	1461	orna poda	2385	19	112	7	1/15	205/2016	4,639	7,4667	24,6173
1002	1196	orna poda	2405	20	69	7	1/15	205/2016	4,639	4,6000	17,5173
Spolu:									18,667	18,667	52,7519

... teda spolu z uvedených parcel navrhujeme obmedziť vlastnícke právo vlastníka

... dátum narodenia:

... posledné známe bydlisko:

... zodpovedajú

... dočasným podielom vlastníka a to vo výmere 18,667 m² ako dočasný záber do 3 rokov v hodnote určené v
... znaleckým posudkom vo výške 259,80 EUR

v prospech spoločnosti:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B.

... vyvlastniťel splnil všetky zákonne podmienky pre uskutočnenie núteného obmedzenia vlastníckeho
... práva podľa ust. §2 zákona o vyvlastňovaní, keďže cieľ vyvlastnenia v danom prípade nemožno dosiahnuť
... dohodou alebo iným spôsobom, v nevyhnutnej miere, kedy rozsah dočasného záberu je určený v GP
... v súlade s projektovou dokumentáciou, vo verejnom zaujme na základe právoplatného uzemného
... rozhodnutia, za primeranú náhradu, stanovenú v znaleckom posudku.

Dávame tŕvädzame, že predpokladaný termín začatia užívania pozemkov na uskutočnení tohto vyhlásenia je máj 2018.

NDŠ je podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od poplatku za podanie návrhu na vyvlastnenie.

s pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 52 -

Varinská

Ing. Marcela Varinská
na základe plnomocenstva
reg.zn. PP/2017/0059

Prílohy:

- list vlastníctva č. 2385, 3405 - original zo dňa 28.09.2017
- kópie z katastrálnej mapy pre parcely registra „E“ č. 720/2, 742/2, 745 – originály zo dňa 28.09.2017
- žiadosť na uzatvorenie zmluvy zo dňa 20.02.2017 s potvrdením o expedovaní – kópia
- návrh zmluvy č. 30201/NZaZoVB-34/2017/Farná/1512/1203 – original, *Plnomocenstvo PP/2016/0133*
- vrátená obálka z dôvodu adresát je neznámy
- žiadosť na uzatvorenie zmluvy zo dňa 14.06.2017 – - potvrdenie o expedovaní
- vrátená obálka z dôvodu adresát je neznámy
- vydanie údajov o pobyte a r. č. - Min. vnútra SR- original zo dňa 10.04.2017
- rozhodnutie o umiestnení stavby č. A/2013/415/HLO zo dňa 26.03.2013- overená kópia
- znalecký posudok č. 205/2016, ktorého súčasťou je podklad na uzatváranie nájomných zmlúv
- geometrický plán č. 29/2015 – original
- plnomocenstvo PP/2017/0059- Ing. Varinská
- list nosič so scanom - rozhodnutia o umiestnení stavby č. A/2013/415/HLO zo dňa 26.03.2013
 - znaleckého posudku č. 205/2016,
 - podkladu na uzatváranie nájomných zmlúv- geometrický plán č. 29/2015