

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j. : Výst.6442-17-Kt

Dňa: 15.11.2017

Vec : Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania

Stavebník **Norbert Bozóky a Ing.PhD.Martina Bozóky, Vietnamská 49, 821 04 Bratislava**, podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**Rodinný dom**' na pozemku parc. č. **375/57** katastrálne územie **Farná, (prípojky- 375/64 k.ú. Farná a 1307/2, 1308/2 k.ú. Ivanka pri Dunaji)**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 36 ods.4 stavebného zákona oznámi začatie územného konania **verejnou vyhláškou**. Na prerokovanie návrhu stavebný úrad v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods.2 stavebného zákona

Upúšťa od ústneho konania.

Do podkladov územného rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v dňoch pondelok 9,00 -18,00 hod., streda 8,00 -15,00 hod. a piatok 7,00 – 12,00 hod..

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne. Neprihliada sa rovnako na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny. V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v územnom konaní zastupovať, musí sa v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku sa preukázať písomným plnomocenstvom, pričom podpis účastníka konania musí byť overený.


Ing. Adriana Kutšálová
stavebný úrad

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods.2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 15.11.2017

Zvesené dňa:

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Štefánikova 12
900 28 IVANKA PRI DUNAJI

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

telefón :02/45945120

Oznámenie sa doručí :

1. Norbert Bozóky , Vietnamská 49, 821 04 Bratislava
2. Ing.PhD.Martina Bozóky, Vietnamská 49, 821 04 Bratislava

Na vedomie:

3. Ing.Nemec Peter, Muškátová 13, 900 28 Zálesie
4. Ing.Marcela Nemcová, Muškátová 13, 900 28 Zálesie
5. Martin Osuský, Tematínska 4, 851 05 Bratislava
6. Barbora Osuská, Pod Rovnicami 11, 841 04 Bratislava
7. František Duračinsky, Hviezdoslavova 52B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
8. Ing.Petra Duračinská, Hviezdoslavova 52B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
9. Ing.Mikuláš Matlák, Dukelských hrdinov 2041/15, 026 01 Dolný Kubín
10. Mgr.Veronika Matláková, štvrť Ladislava Novomestského 27, 977 01 Brezno
11. Doc.RNDr.Anna Záhoranová PhD., Bernolákovská 81/52, 900 28 Ivanka pri Dunaji
12. Pavol Morávek, Bernolákovská 89, 900 28 Ivanka pri Dunaji
13. Katarína Malovcová, Železničiarový 1A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
14. Roller Karol, Okružná 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
15. Peter Nádaždy, Jablonka 89, 906 21 Jablonka
16. Radovan Kováč, Pri Striebornom jazere 12, 903 01 Senec
17. Lužová Eva, Gazdovský rad 21, 931 01 Šamorín
18. Tatiana Zíbalová, Štefániková 50, 900 28 Ivanka pri Dunaji
19. Mgr.Milota Kováčová, Pri Striebornom jazere 12, 903 01 Senec
20. Stanislav Zíbala, Štefániková 50, 900 28 Ivanka pri Dunaji
21. Takáč Milan, Usher Street 37, Regina Sask, Canada
22. OR HaZZ v Pezinku , Hasičská 4, 902 01 Pezinok
23. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
24. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. OÚ Senec, Odbor starostlivosti o ŽP - všetky zložky, Hurbanova 21, 903 01 Senec
27. Hydromelióracie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
28. Obec Ivanka pri Dunaji

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

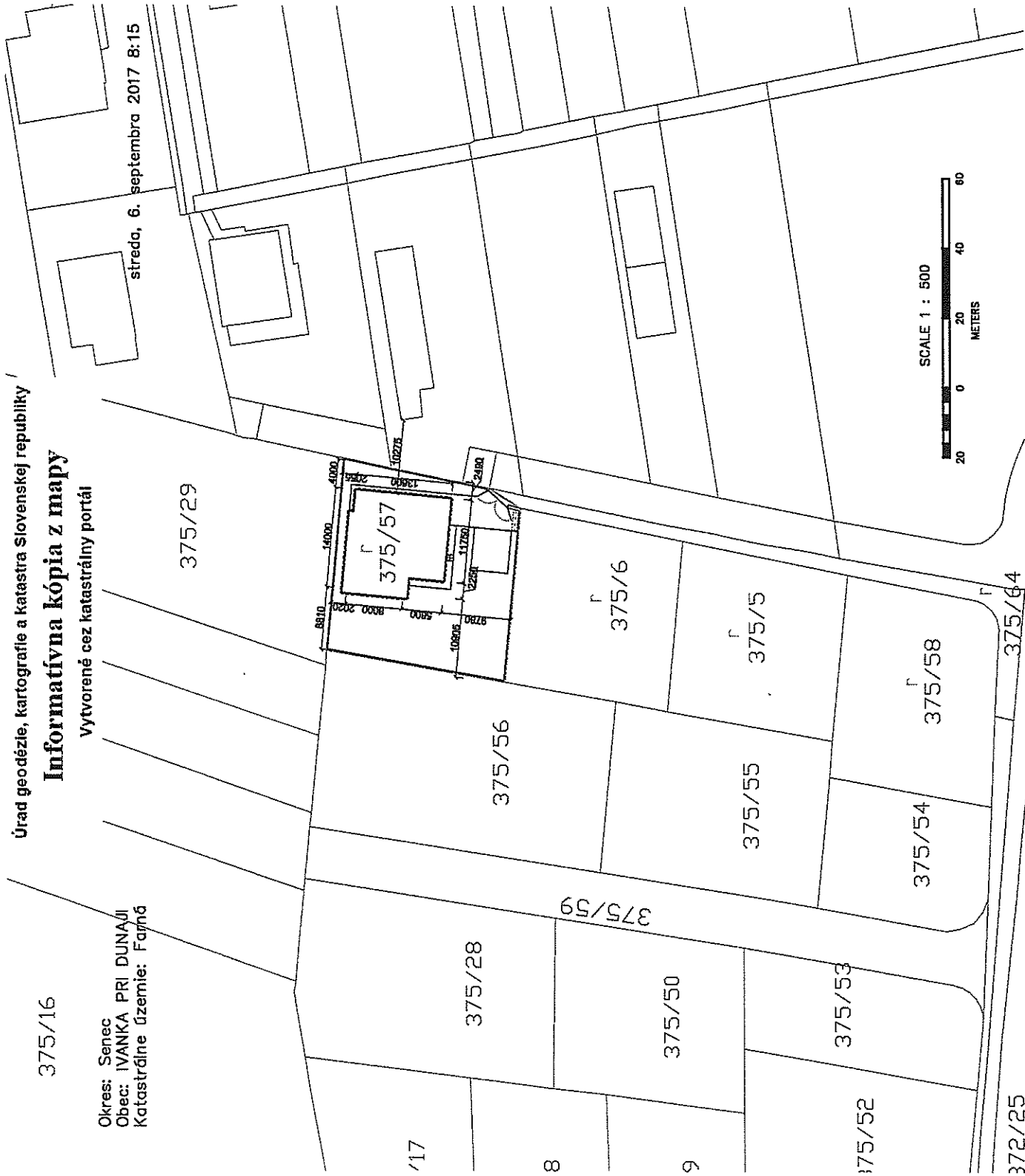
Vytvorené cez katastrálny portál

375/16

Okres: Senec
Obec: IVANKA PRI DUNAJI
Katastrálne územie: Fayná

LEGENDA

- MAJETKOPRÁVNA HRANICA
- NAVRIHOVANÝ OBJEKT
- KATASTRÁLNA MAPA



PROJEKT NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

MESTO STAVBY
IVANKA PRI DUNAJI, p.č. 375/57

OBJEKT
N. BOZÓKY S MANŽELKOU

SPRACOVATEĽ
VÁUČRCHITECTS

AUTOR
Ing. arch. LUDOVÍF VITKO

Ing. arch. SILVIA VITKOVÁ

Ing. arch. LUDOVÍF VITKO ml.



STUPEŇ
DÚR

MERKA
1:500

DÁTUM
09.2017

NAZOV VÝKRESU
ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY