

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst.3656-17-Kt

Dňa: 15.08.2017

Vec: Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania

Stavebník **ODDO REAL, s.r.o., Vápenná 7, 821 04 Bratislava**, podal dňa 21.07.2017 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**IBV Vrbina, Ivanka pri Dunaji; 101-00 Komunikácia a spevnené plochy, 501-00 Areálový vodovod, 502-00 12x Domová studňa, 503-00 Splašková kanalizácia, 602-00 Vnútroareálový rozvod NN, 603-00 Vonkajšie osvetlenie**' na pozemku parc. č.595 podľa "C" registra a 594, 599/1 podľa "E" registra, katastrálne územie **Farná**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 36 ods.4 stavebného zákona oznámi začatie územného konania **verejnou vyhláškou**. Na prerokovanie návrhu stavebný úrad v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho konania.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom úrade v úradných hodinách pondelok 9,00 -18,00 hod., streda 8,00-15,00 hod. a piatok 7,00-12,00 hod. a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote **7 pracovných dní** od prevzatia oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumiený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí v súlade s § 17 ods.4 správneho poriadku jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo so overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Adriana Kutšálová
stavebný úrad

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Štefánikova 12
900 28 IVANKA PRI DUNAJI
-2-

Toto oznámenie sa týka vlastníkov pozemkov parc.č. podľa "E" registra - 599/2, 596/1, 596/2, 596/3, 597/1, 653, 589/2 a podľa "C" registra - 500/5, 598, 589/2, 467, 468, 469 k.ú. Farná. Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods.2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 16.8.2017

Zvesené dňa:

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Štefánikova 12
900 28 IVANKA PRI DUNAJI

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

593/11

607/6

607/7

607/8

POŽIARNA NÁDRŽ

ZELEN

ZELEN

467

468

469

470

POŽIAR
prevádzkované hydron

3,00
4,00
5,00

4,50
5,00

589/2

589/1

3,50
3,00

3,00
4,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

3,00
3,00

642m²

871m²

824m²

1000m²

744m²

698m²

697m²

729m²

760m²

703m²

748m²

12

11

9

8

4

3

2

5

1

7

10

