

**Žiadosť o stavebné povolenie v zlúčenom konaní podľa §39  
zák.č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších zmien  
a doplnkov**

**Obecný úrad  
Moyzesova ul. č. 57  
900 28 Ivanka pri Dunaji**

**I. Stavebník (ci):**

\_\_\_\_\_

Meno, priezvisko (názov právnickej osoby)

\_\_\_\_\_

Adresa (sídlo právnickej osoby) vlastníka stavby

**II. Druh (názov stavby)**

\_\_\_\_\_

Druh, miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby

**III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku**

Podľa evidencie nehnuteľností :

Druh (kultúra) :

Katastrálne územie :

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko :

Parcelné čísla, druh (kultúra), katastrálne územie

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník :

- Vlastnícke právo :
- Iné právo (uviesť aké) :

**IV. Údaje o dokumentácii :**

\_\_\_\_\_

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta

**V. Údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne :**

\_\_\_\_\_

Meno a adresa stavebného dozora :

**VI. Zoznam účastníkov stavebného konania (adresy) :**

-

\_\_\_\_\_

-

\_\_\_\_\_

-

\_\_\_\_\_

-

V \_\_\_\_\_ Dňa : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpisy všetkých žiadateľov

## Prílohy:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie sa predkladá vo dvoch vyhotoveniach a musí obsahovať:

1. Údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, ak bola schválená.
2. Urbanistické začlenenie stavby do územia, ktorých pozemok alebo jeho časť má byť určený ako stavebný, navrhované umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb vrátane výškového vyznačenia v mierke M 1 : 200. Pri líniových stavbách a rozsiahlych stavbách sa prikladá iba súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou.
3. Architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie.
4. 2x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, ak projektovú dokumentáciu spracoval projektant-jednotlivec, ktorý je oprávnenou osobou, 2x projekt statiky a 2x projekt požiarnej ochrany.
5. Preukaz odbornej spôsobilosti projektanta - fotokópiu.
6. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
7. Vyjadrenie správcov inžinierskych sietí:
  - a) BVS , Prešovská 48, Bratislava, na vodu a kanalizačný zvod.;
  - b) ZEZ Bratislava, Čulenova 6;
  - c) SPP a.s., Bratislava ,Votrubova 1;
  - d) Slovenské telekomunikácie a.s., stredisko špeciálnych činností, Jarošova 1, Bratislava 838 04
8. Údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení; údaje o druhoch, kategóriách a množstve odpadov /okrem komunálnych odpadov/, ktoré vzniknú pri prevádzke alebo výrobe a návrh spôsobu nakladania s nimi.
9. Údaje o vplyve stavby, prevádzky alebo výroby na ŽP, zdravie ľudí a požiarnu ochranu, vrátane návrhu opatrení na odstránenie, alebo minimalizáciu účinkov a návrh na zriadenie ochranného pásma.
10. Dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, dotknuté pamiatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny.
11. Návrh ochrany stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v území, vrátane údajov o vhodnosti z hľadiska požiadaviek na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov.
12. Údaje o požiadavkách na stavbu z hľadiska civilnej ochrany.
13. Úpravy nezastavaných plôch pozemku a plôch, ktoré budú zazelenené.
14. Rozsah a usporiadanie staveniska.
15. Pri stavbách, v ktorých má byť zabudované jadrové zariadenie, súhlas Úradu jadrového dozoru SR.
16. 1 x výpis z katastra nehnuteľností.
17. 1 x snímok katastrálnej mapy.
18. Správny poplatok.
19. Stanovisko starostu obce k stavbe.
20. Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava.
21. Stanovisko Okresného riaditeľstvo hasičského a záchranárskeho zboru, Suvorovova 1, Pezinok.
22. Stanovisko a vyjadrenie ostatných zainteresovaných orgánov štátnej správy – Obvodný úrad ŽP, Hurbanova 21, Senec
  - a) Štátna vodná správa
  - b) Ochrana prírody a krajiny
  - c) Odpadové hospodárstvo
  - d) Ochrana ovzdušia.
23. Rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ak sa stavba uskutočňuje v záhrade, roli, pasienku (na požiadanie vydáva Obvodný pozemkový úrad v Senci).
24. Hydromeliорácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava
25. Regionálne cesty, Čučoriedkova 6, Bratislava
26. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Pezinku, Šenkvickej cesty 14, 902 01 Pezinok
27. Technická inšpekcia SR, Holekova 3, Bratislava
28. MZZ