

Obec Ivanka pri Dunaji
Mozzsova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
dňa 18. 2. 2019
Č.j.: Výst. 361-19-Kt

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania vo veci zmeny stavby pred jej dokončením
verziou vyhláškou a upustenie od tistného konania

Stavebník P 3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám. 1/A, Bratislava, 811 01 podal dňa 23. 1. 2019 na Stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia vo veci zmeny stavby "LOGISTIC PARK – SO 18 Komunikačné a spevnené plochy - zmena stavby pred dokončením" na pozemku parc. č. 889/71,72,78 katastrálne územie Farná. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3a ods. 3 zák. č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v súlade s §68, §61 ods.4, stavebného zákona, oznámame začatie stavebného konania všetkým účastníkom a dotknutým orgánom a organizáciám.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s príloženými dokladmi poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade počas stránkových dní v pondelok od 9,00 – 18,00 hod., v stredu od 8,00 – 15,00 hod. a v piatok od 7,00 – 12,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predúžiť jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Adriána Kmitšilovi
Stavebný úrad

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Mozzsova 57
900 28 IVANKA PRI DUNAJI

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 19. 2. 2019

Zvesené dňa:
OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Mozzsova 57
900 28 IVANKA PRI DUNAJI

odtiaľok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby, vyhláškou zverejniť

Oznámenie sa doručí :
P 3 Bratislava Airport s.r.o., Hodžovo nám. 1/A, Bratislava, 811 01
GEOSJET Inžiniering s.r.o., Nám. SNP 19, Bratislava, a. S11 01
Mlia s.r.o., Nová 5, Veľký Biel, 960 24

ZMENEY V PROJEKTE OPROTI VYDANÉMU STAVEBNÉMU POVOLENIU

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. Výst.4027-17-Kt zo dňa 16.8.2018 (pre objekt komunikácií a spevnených plôch). Zmena stavby vyplýva z požiadaviek klientov na stavebné úpravy v hale A. Zmeny v oštrých stavebných objektoch vyvolali zmeny na hlavnom stavebnom objekte haly A.

Zmeny v SO 18 - Komunikačné a spevnené plochy

- Zmena usporiadania vykladacích mostíkov ako aj vjazdov do budovy „A“,
- Zmena rozloženia parkovacích stojísk pre osobné automobily prístupnejšie k budove „A“
- Čiastočná zmena organizácie dopravy, jedná sa o úsek okolo východnej fasády budovy „A“, kde sa zmenila obojsmerná organizácia dopravy na jednosmernú.
- Zmena výškového riešenia spevnených plôch v kontakte s halou A

Výsledný počet parkovacích miest pre osobné a nákladné automobily je nezmenený. Rovnako aj plocha spevnených plôch a komunikácií sa nemení.