

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst.996-19-Kt

Dňa: 08.04.2019

Vec: **Rozhodnutie o povolení odstránenia stavby – verejná vyhláška.**

Navrhovateľ: Mgr.Renáta Nagyová, Jégeho 10, 821 08 Bratislava
Mgr.Ladislav Nagy, Fraňa Kráľ'a 1158/64, 071 01 Michalovce

ROZHODNUTIE

Obec Ivanka pri Dunaji, ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe § 90 ods.1 stavebného zákona prerokoval žiadosť spoluvlastníkov stavby: **Mgr.Renáty Nagyovej, bytom Jégeho 10, 821 08 Bratislava a Mgr.Ladislava Nagyho, bytom Fraňa Kráľ'a 1158/64, 071 01 Michalovce**, o povolenie na odstránenie stavby '**Garáž súp.č.2935**' pozemok parc. č. **672/301** katastrálne územie **Ivanka pri Dunaji**.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 88 ods.3 stavebného zákona sa

povoľuje odstránenie stavby

'**Garáž súp.č.2935**' nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. **672/301** katastrálne územie **Ivanka pri Dunaji**, za týchto podmienok:

- Stavba bude odstránená do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Odstránenie stavby sa vykoná: **odávateľsky firmou MR -STAV SK, s.r.o. , Pri jazere 5/2789, 900 28 Ivanka pri Dunaji, ktorá zabezpečí odborný dozor nad vykonávaním prác spojených s odstránením stavby.**
- Musia byť zabezpečené všeobecné technické podmienky, t.j. odstraňovanie stavby sa musí uskutočňovať tak, aby sa neohrozila bezpečnosť a stabilita iných stavieb, bezpečnosť osôb, aby sa okolie odstraňovanej stavby neobťažovalo nad prípustnú mieru. Prípojky inžinierskych sietí sa pred odstránením stavby odborne odpoja a miesta odpojenia bezpečne zaistia.
- Podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana práv a právom chránených záujmov účastníkov konania:
 - ❖ **búracími prácami nesmú byť dotknuté práva a právom chránené záujmy vlastníkov susedných nehnuteľností.**
 - ❖ **je potrebné zabezpečiť susedné stavby tak, aby neprišlo k ich poškodeniu,**
 - ❖ **v prípade vzniknutých škôd na susedných stavbách, tieto na vlastné náklady uvedie do pôvodného stavu vlastníci búranej stavby.**
- Búraním získaný materiál, materiál vzniknutý odstránením stavby, bude odvezený na riadenú skládku. Odvázanou suťou nesmú byť znečisťované verejné komunikácie.
- Náklady spojené s odpojením prípojok inžinierskych sietí a náklady na odstránenie stavby znáša vlastníci odstraňovanej stavby.

Odôvodnenie

Stavebnému úradu bola dňa 25.02.2019 doručená žiadosť o odstránenie vyššie uvedenej stavby. Stavebný úrad vo vykonanom konaní zistil, že odstránením predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Navrhovateľ v priebehu konania preukázal vlastníctvo k existujúcej stavbe.

Stavba je v zlom technickom stave a jej opravy by neboli hospodárne.

Ďalšími skutočnosťami, ktoré boli dôvodom na odstránenie stavby sú: Na mieste stavby sa vybuduje nový rodinný dom.

Správny poplatok v zmysle zákona o poplatkoch: 20,- €

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

V zmysle § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku č.99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Martin Šaulič
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v súlade s ust. § 26 ods.2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 08.04.2019

Zvesené dňa:

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Moyzesova 57
900 28 IVANKA PRI DUNAJI
-16-

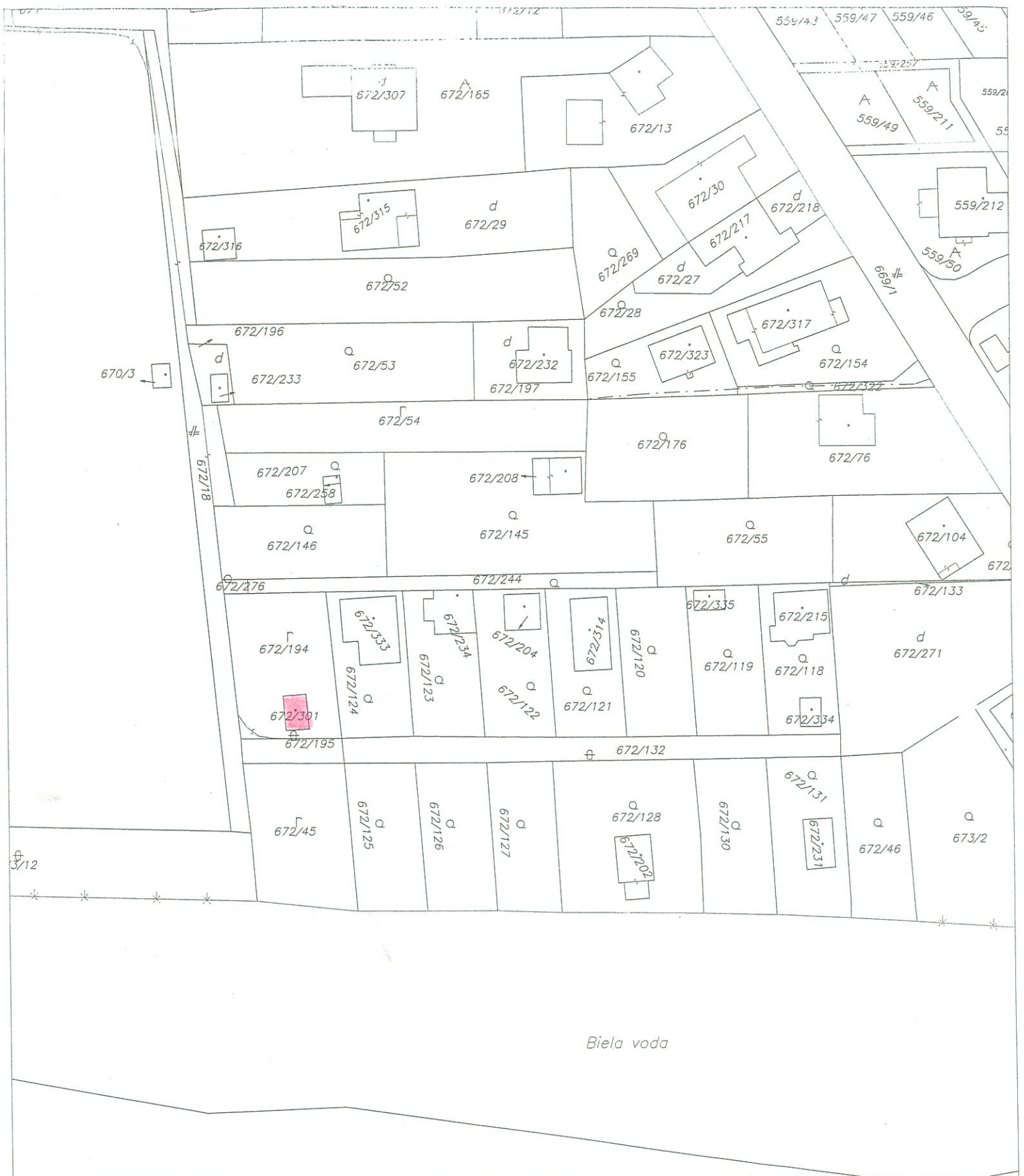
.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mgr. Renáta Nagyová, Jégeho 10, 821 08 Bratislava
2. Mgr. Ladislav Nagy, Fraňa Kráľa 1158/64, 071 01 Michalovce
3. MR-STAV SK, s.r.o., Pri jazere 5/2789, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Na vedomie:

4. Petrik František, Stromová 19, 900 28 Ivanka pri Dunaji
5. Mgr. Šmíralová Klaudia, Vajnorská 6/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
6. Mgr. Babečka Vladimír, Stromová 1521/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
7. Klimecká Karin, Š. Rosivála 10, 841 06 Bratislava
8. Mgr. Stodolicová Katarína, Stromová 1521/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
9. Papadopulos Darina, Vinohradská 10, 900 28 Ivanka pri Dunaji
10. Mgr. Vitáloš Vladimír, Vinohradská 10, 900 28 Ivanka pri Dunaji
11. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava



Okresný úrad Okresný úrad Senec, katastrálny odbor katastrálny odbor pracovisko Okresný úrad Senec, katastrálny odbor	Okres Okresný úrad Senec, katastrálny odbor	Obec IVANKA PRI DUNAJI	Kat. územie Ivanka pri Dunaji
	Číslo zákazky K1-3461/2018	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 672/244			
Vyhotovil			
Dňa 20.04.2018	Meno Klára Tomanová		
			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Spoplatnené podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správe majetku štátu Pečiatka a podpis </div>

