

Zmluva o krátkodobej výpožičke

uzatvorená v súlade s ust. § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Obec Ivanka pri Dunaji**
Sídlo: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Zastúpený: Ing. Martin Šaulič – starosta obce
Bankové spojenie: VUB banka, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758 BIC: SUBASKBX
Tel. kontakt: 02/45 943 301
e-mail: mikova@ivankapridunaji.sk

a

Vypožičiavateľ: **Občianske združenie I- KLUB**
So sídlom: Nám. Padlých hrdinov 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 30793483
Zastúpená: Viktória Gavaldová

Zapísané v registri MV SR ako nízkoprahové centrum pod č. VVS/1-900/90-22255-1 zo dňa 25.2.2010

II.

Predmet zmluvy a účel výpožičky

1. Predmetom zmluvy o krátkodobej výpožičke je výpožička nebytových priestorov Osvetovej besedy nachádzajúcich sa na Štefánikovej ulici č.18 v obci Ivanka pri Dunaji, a ktorých je požičiavateľ výlučným vlastníkom a zriaďovateľom. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky Osvetovú besedu pre potreby z občianskeho združenia I Klub na športovo – kultúrnu činnosť určenú pre deti, pod vedením p. Viktórie Gavaldovej. Vypožičiavateľ sa ďalej zaväzuje, že predmet výpožičky bude používať len na účely, na ktoré sa výpožičiava a v presne stanovenom čase.

Vypožičiavateľ prehlasuje, že je mu známy súčasný stav výpožičky a v takomto stave ho preberá. Požičiavateľ poskytuje výpožičané priestory uvedené v čl. II. bezodplatne.

III.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 16.02.2019 do 30.06.2019 v rozsahu dohodnutých hodín.
2. Deň a čas výpožičky:

Osvetová beseda	pondelok	utorok	streda	štvrtok	piatok	sobota	nedeľa
Čas pravidelnej výpožičky	-	-	-	-	-	13.30-16.30	15.00-17.00
čas výpožičky jednorázová akcia „KARNEVAL“	-	-	-	-	-	-	3.3.2019 15.00-18.00

3. V prípade, že vypožičiavateľ nemôže z akéhokoľvek dôvodu požičané priestory využiť, je povinný požičiavateľovi túto skutočnosť písomne nahlásiť, a to vopred, minimálne 7 kalendárnych dní vopred.

IV.

Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím doby uvedenej v čl. III bod III.1.
2. Pred uplynutím dojednanej doby sa výpožička môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
3. V písomnej dohode o zániku výpožičky sa uvedie deň, ku ktorému sa výpožička skončí. Ak deň ukončenia výpožičky nie je v dohode uvedený, skončí sa v dňom nasledujúcom po dni ,keď bola písomná dohoda uzavretá.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana v jednomesačnej výpovednej lehote, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomného vyhotovenia výpovede druhej strane.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči vypožičiavateľovi, ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky na iný účel ako je dohodnutý touto zmluvou,
 - b) potrebuje predmet výpožičky pre svoje potreby, alebo
 - c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje:
 - odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať,

- umožniť vypožičiavateľovi užívať predmet výpožičky za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s výpožičkou, tak isto je povinný riadne a včas poskytovať vypožičiavateľovi služby, na ktoré sa zaviazal.

2. Požičiavateľ je oprávnený vykonať kontrolu, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s účelom a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:

- užívať predmet nájmu len v presne vymedzenom čase uvedenom v čl. III. bod 2 zmluvy, neobmedzovať ostatných užívateľov vo výkone ich činnosti. Akékoľvek zmeny je vypožičiavateľ povinný písomne nahlásiť ihneď po ich obdržaní, najneskôr však do 7 dní vopred na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy alebo na mail: sekretariat@ivankapridunaji.sk. Za každé takéto porušenie zmluvy požičiavateľ udelí sankciu vo výške 100 €, ktorá je splatná do jedného mesiaca od zistenia porušenia povinnosti. Zmena je platná až po písomnom potvrdení požičiavateľom.

- užívať predmet výpožičky len na účel dohodnutý touto zmluvou a len pre svoje potreby,

- bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu tých opráv a prác, ktoré má urobiť požičiavateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla,

- znášať obmedzenie v užívaní predmetu výpožičky v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv,

- zodpovedať v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu vypožičaného priestoru a zaväzuje sa pred začatím prevádzky vykonať potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie,

- plniť všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, hygienických a protipožiarnych predpisov,

- vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené vo vypožičaných priestoroch a je povinný ich odstrániť na vlastné náklady,

- neprenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa, pričom za porušenie tohto ustanovenia môže požičiavateľ uplatniť voči vypožičiavateľovi dohodnutú sankciu, a to jednorázovo vo výške 30,-eur, ktorá je splatná do jedného mesiaca od zistenia porušenia povinnosti,

- udržiavať čistotu v prenajatých a príslušných priestoroch.

4. Vypožičiavateľ zabezpečí, aby po ukončení športových aktivít bolo vypnuté všetko osvetlenie, voda, zavreté všetky okná a zamknuté prístupové vchody do vypožičaných priestorov, pričom za porušenie tohto ustanovenia môže vypožičiavateľ uplatniť voči požičiavateľovi dohodnutú sankciu, a to jednorázovo vo výške 30,-eur, ktorá je splatná do jedného mesiaca od zistenia porušenia povinnosti.

VI.

Podmienky používania osvetovej besedy

1. Vstup do osvetovej besedy je povolený len v čistej halovej alebo inej športovej obuvi .

2.Vypožičiavateľ alebo ním poverená osoba zodpovedá za každý pohyb cvičencov po budove osvetovej besedy a zabezpečí:

- spoločný vstup do budovy a následne zavrie vchod do osvetovej budovy,

- dodržiavanie hygienických predpisov, bezpečnostných predpisov a časového rozpisu cvičenia.

3. V priestoroch osvetovej besedy je zakázané fajčiť a požívať alkoholické nápoje.

VII.

Osobitné ustanovenie

1. Zmluvné strany pred podpisom tejto zmluvy spoločne vykonali obhliadku vypožičaných priestorov, pričom zhodne konštatovali, že vypožičané priestory nevykazujú žiadne vady, ktoré by bránili vykonávaniu športovej činnosti fyzickými osobami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ nie je prevádzkovateľom vykonávanej športovej činnosti, a z tohto dôvodu nezodpovedá za škody na zdraví a za škody na odložených veciach fyzických osôb vykonávajúcich športovú činnosť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré vznikli na predmete nájmu, činnosťou alebo opomenutím fyzických osôb nájomcu, najmä však z dôvodu poškodenia alebo krádeže vybavenia prenajatých priestorov. Týmto nie je dotknutá aj priama zodpovednosť konkrétnych fyzických osôb.

VIII.

Vyhotovenie, platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie platne podpísanej zmluvy.
 2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke prenajímateľa.
 3. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu, súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú prevzatie jedného vyhotovenia zmluvy.
- Požičiavateľ odovzdal a vypožičiavateľ prevzal na základe tejto zmluvy:
- 1 ks kľúč od osvetovej budovy

V Ivanke pri Dunaji dňa :12.02.2019

Obec Ivanka pri Dunaji
Ing. Martin Šaulič
starosta

Občianske združenie I Klub
Viktória Gavallová
Vypožičiavateľ