

Obec Ivanka pri Dunaji
Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Žiadosť o stavebné povolenie

podľa § 58 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník /stavebníci/

Meno a priezvisko /názov právnickej osoby,IČO/ ; adresa stavebníka /sídlo právnickej osoby :

Adresa stavebníka /sídlo právnickej osoby/ :

EURO INVEST Development s.r.o.
796 Most pri Bratislave, 900 46 Most pri Bratislave,
IČO: 43 989 861

OBEC IVANKA PRI DUNAJI	
Dátum 14 -11- 2018	
Podacia číslo 6335/2018	Číslo spisu
Prílohy listy GP	Vypracuje Ing. Otto Tokár

Telefón : 0903/3282052.

email: euroid@euroid.sk

v zastúpení:

Ing.Otto Tokár; Miloslavov 472 ,900 42 ,Miloslavov
tel: 0903 919543

II. Názov stavby:

Obytná zóna Dombale I./ Bytový komplex DUBAJ; Ivanka pri Dunaji
SO.02 Bytový dom DUBAJ 96 - II.

Účel stavby:

Bytový dom - budova

III. Miesto stavby:

Ivanka pri Dunaji , okr. Senec, kraj Bratislavský

Parcelné čísla stavebného pozemku podľa evidencie nehnuteľností :

1504;1501;1502;1503; KN „C“

(parcelné číslo sa zmení po zápise vyňatia s PPF do evidencie katastra, nové parcelné čísla definuje GP ktorí je prílohou žiadosti.)

Druh/kultúra/ orná pôda kat.územie **Ivanka pri Dunaji**

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

1656; 1657; 1529 KN „C“

Druh/kultúra/ orná pôda kat.územie **Ivanka pri Dunaji**

K stavebnému pozemku /príp. k existujúcej stavbe má stavebník:

- vlastnícke práve

- iné právo /uviesť aké/ **nájomná zmluva**

IV. Údaje o dokumentácii :

Meno a adresa projektanta

Pozemné Stavby TTK s.r.o
Slniečna 472; 90042 Miloslavov , tel : 0903 919 543
IČO : 36 62 6881
Ing. Otto Tokár, č.a. 5544*A2

V. Údaje o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou

Svojpomocne (uviesť údaje o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor + prehlásenie)

Zhotoviteľom (názov a adresa firmy) :

bude spresnené po výberovom konaní

VI. Zoznam účastníkov stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností - uviesť aj parcelné č.)

Na základe splnenia požiadavky §8 odst.g) vyhl. 453/200 Z.z. sa neuvádza.

(stavbe predchádzalo zisťovacie konanie v procese EIA)

VIII. Iné údaje o stavbe :

Územné rozhodnutie pod č. : **Vyst.4028-15-Kt**

vydané dňa: **2.2.2018**

Predpokladané rozpočtové náklady stavby – pre určenie správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. pri „ostatných stavbách“: **2 000 000,00 €**

V Ivanke pri Dunaji dňa : **13.11.2018**

.....
Podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie
2. Vyhodnotenie pripomienok s procesom EIA
3. Kópia územného rozhodnutia (výst. 4028-15-Kt)
4. Geometrický plán č: 98/2017 , overený : 02.02.2017
5. Stanovisko OR-HaZZ Pezinok (ORHZ-PK-1-1793-002/2017)

Informácia o zisťovacom konaní je zverejnená na stránke príslušného orgánu:
<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57 , 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č.j. : Výst. 6335-18-Kt

dňa 19. 11. 2018

Vec: Rozhodnutie o prerušení stavebného konania

Obec Ivanka pri Dunaji , stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom konaní /stavebný zákon/ podľa ust. § 46 Zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 29 ods. 1 správneho poriadku rozhodnutie, ktorým

prerušuje stavebné konanie

vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na výstavbu „**Obytná zóna Dombale I./Bytový komplex DUBAJ , Ivanka pri Dunaji SO 02 Bytový dom DUBAJ 96 -II.**“ na parc. č. katastrálne územie **Ivanka pri Dunaji** podanej stavebníkom **EURO INVEST Development s.r.o., č.796, Most pri Bratislave, 900 46** a to na dobu 150 dní od doručenia rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 14. 11. 2018 stavebník požiadal a o vydanie stavebného povolenia na stavbu **Obytná zóna Dombale I./Bytový komplex DUBAJ , Ivanka pri Dunaji SO 02 Bytový dom DUBAJ 96 -II.** . Stavebný úrad v prípravnom konaní zistil, že žiadosť o stavebné povolenie je neúplná a nie sú k nej priložené doklady v súlade s § 8 ods. 2 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka aby v lehote do **150 dní** žiadosť doplnil. Zároveň ho poučil o právnych následkoch nesplnenia výzvy. Stavebník v určenej lehote žiadosť nedoplnil. Vzhľadom na uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e

V súlade s § 29 ods. 3 zákona o správnom konaní voči rozhodnutiu o prerušení stavebného konania sa nemožno odvolať.




Ing. Ivan Schreiner
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

EURO INVEST Development s.r.o., č.796, Most pri Bratislave, 900 46
Ing. Tokár Otto, č.472, Miloslavov, 900 42